

擬訂臺北市中正區永昌段五小段 236-2 地號等 19 筆土地 都市更新事業計畫案 相鄰土地協調會開會通知單

連絡人：陳冠宇
電話：02-8287-5252
地址：241 新北市三重區集賢路16 號
網址：<https://jifu-dev.com/urban-renewal/>

受文者：臺北市中正區永昌段五小段 401、402-1、402-2（北側）、395、396、397（西側）、384-2、385、387（南側）地號等 9 筆土地之土地及合法建築物之所有權人

速別：普通件

發文日期：民國 110 年 7 月 27 日

發文字號：永昌 11000727001 號函

附件：附件一更新單元範圍及鄰地協調範圍圖、附件二開會地點位置示意圖、

附件三視訊會議室連結網址、附件四參與更新意願書-北側、西側、南側鄰地

開會事由：召開「擬訂臺北市中正區永昌段五小段 236-2 地號等 19 筆土地都市更新事業計畫案」相鄰土地協調會

開會時間：中華民國 110 年 8 月 7 日(星期六) 上午 10:00 整

開會地點：臺北市中正區仁愛路一段 17 號 5 樓(臺北市青少年發展處-5 樓流行廣場)暨視訊會議平台 (Cisco Webex Meet)

說明：

- 一、依據「都市更新條例」第 22 條、「臺北市都市更新自治條例」第 12 條、「臺北市自行劃定更新單元重建區段作業須知」第 10 點及「臺北市自行劃定重建更新單元召開更新單元範圍內說明會及相鄰土地協調會須知」相關作業規定召開，依法徵詢本更新單元相鄰土地及合法建築物所有權人於本次一併辦理都市更新之意願，並應於協調會次日起統計意願調查且調查日期不得少於 14 日。
- 二、查本更新範圍（屬 107 年 12 月 11 日公告之「劃定臺北市 85 處都市更新地區暨擬定都市更新計畫案-汀州路一段都市更新地區」範圍內）之鄰地包括 401、402-1、402-2（北側）、395、396、397（西側）、384-2、385、387（南側）等 9 筆土地，臺端為其中之土地或合法建築物所有權人（詳附件一）。綜此，惠請臺端參與民國 110 年 8 月 7 日（星期六）上午 10 時之相鄰土地協調會，意願調查期間為 110 年 8 月 8 日起至 8 月 23 日止，共計 16 日；並請於 110 年 8 月 23 日前填妥「參與更新意願書-北側、西側、南側鄰地」（詳附件四），郵寄（郵戳為憑）至新北市三重區集賢路 32 號或傳真至(02)8287-0505，收件人：及福建設（股）公司。
- 三、有關更新相關法令規定可參閱臺北市都市更新處/法令園地 (<http://www.uro.taipei.gov.tw/>)。
- 四、為維護參與會議人員健康安全並配合中央及地方防疫規定，說明會除於前開場地召開外，同步將於 Cisco Webex Meet 視訊平台進行線上會議（會議號：1589 32 2888 會議密碼：236219）。會議當天請開啟會議連結網址(請掃描附件三視訊會議室連結網址，需先下載 **Cisco Webex Meet 視訊軟體並輸入真實姓名、電子郵件地址(以利確實紀錄發言)**，並於會議前 15 分鐘上線測試。欲參與實體會議之出席人員請先事前聯絡告知（聯絡電話：02-8287-5252，承辦人陳先生），以利安排室內會議人數符合防疫指引規範，出席實體會議敬請全程配戴口罩並保持社交距離，造成不便，敬請見諒！

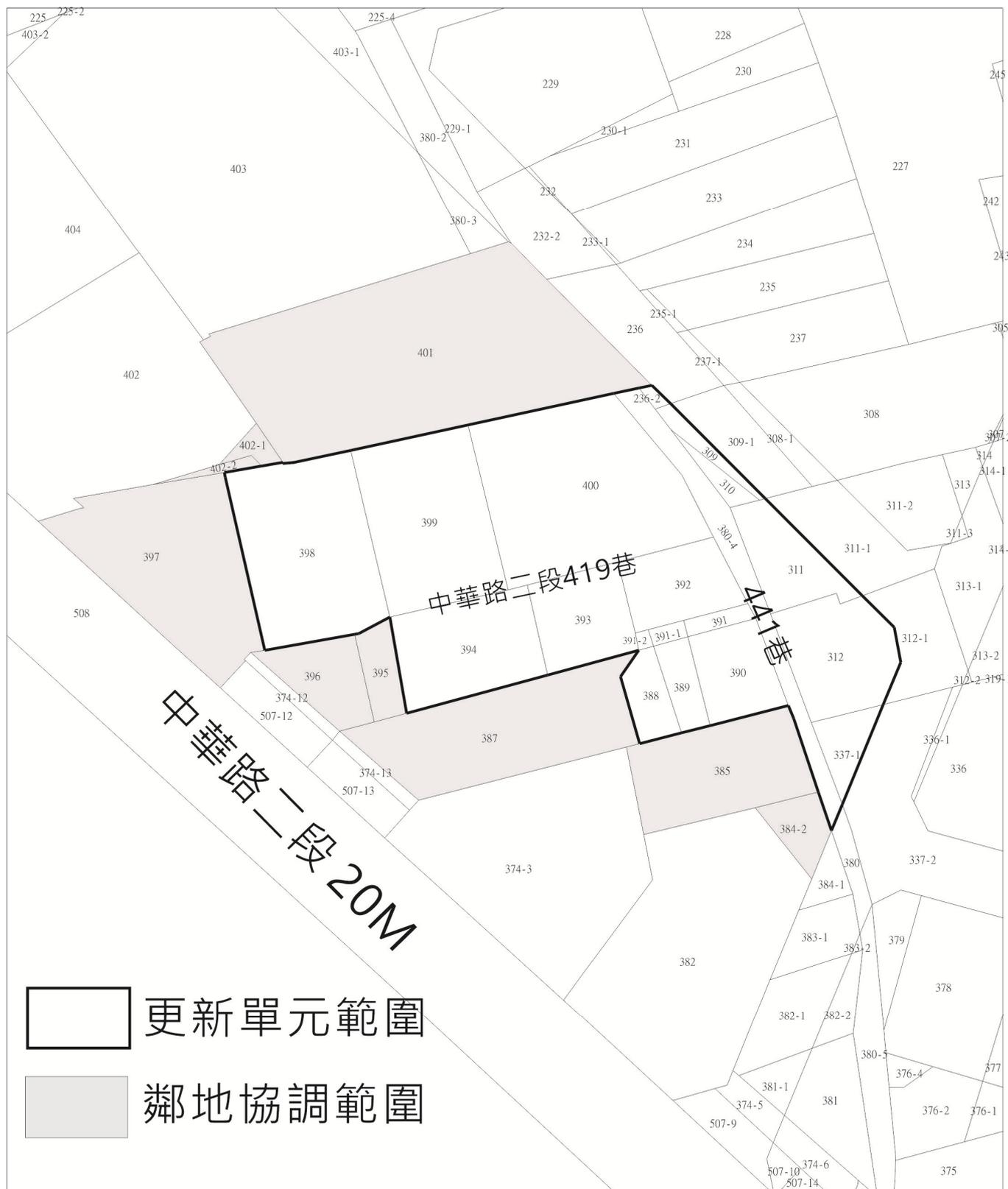
正 本：臺北市中正區永昌段五小段 401、402-1、402-2（北側）、395、396、397（西側）、384-2、385、387（南側）地號等 9 筆土地之土地及合法建築物之所有權人

副 本：臺北市都市更新處、臺北市中正區永昌里里長

備 註：本會議通知以掛號附回執(雙掛號)寄出

實施者 及福建設股份有限公司

附件一更新單元範圍及鄰地協調範圍圖



附件二開會地點位置示意圖



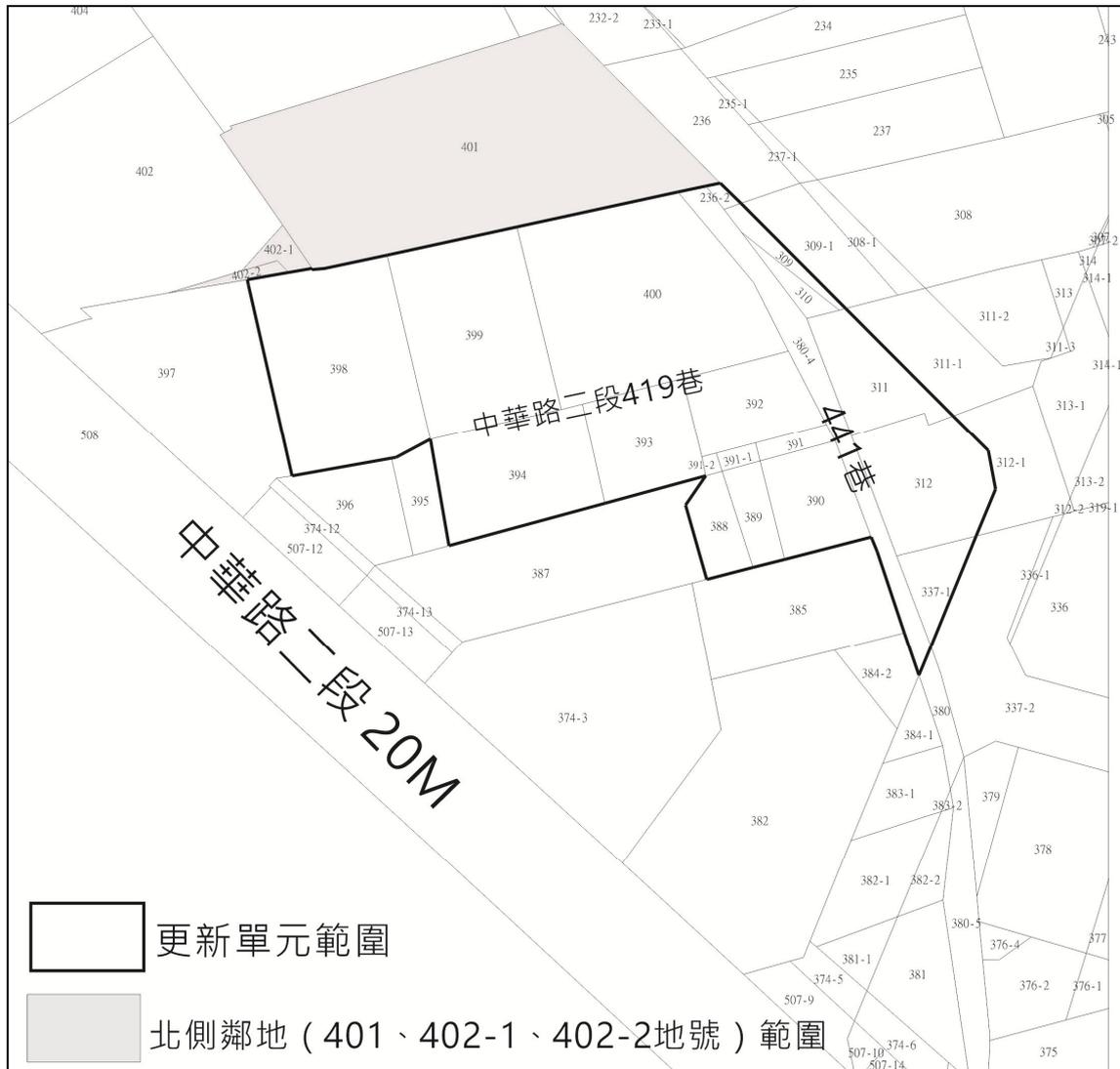
附件三視訊會議室連結網址



擬訂臺北市中正區永昌段五小段 236-2 地號等 19 筆土地都市更新事業計畫案

參與更新意願書-北側鄰地 (同小段 401、402-1、402-2 地號等 3 筆土地)

本人對於是否願意劃入本更新單元範圍之意願表達如下：



北側鄰地範圍圖

- 有意願 納入及福建設股份有限公司 擔任實施者擬具之「擬訂臺北市中正區永昌段五小段 236-2 地號等 19 筆土地都市更新事業計畫案」，未來並願意依都市更新條例及相關法令規定辦理。
- 無意願 納入及福建設股份有限公司 擔任實施者擬具之「擬訂臺北市中正區永昌段五小段 236-2 地號等 19 筆土地都市更新事業計畫案」範圍內。

所有權人：

(簽名或蓋章)

統一編號：

聯絡地址：

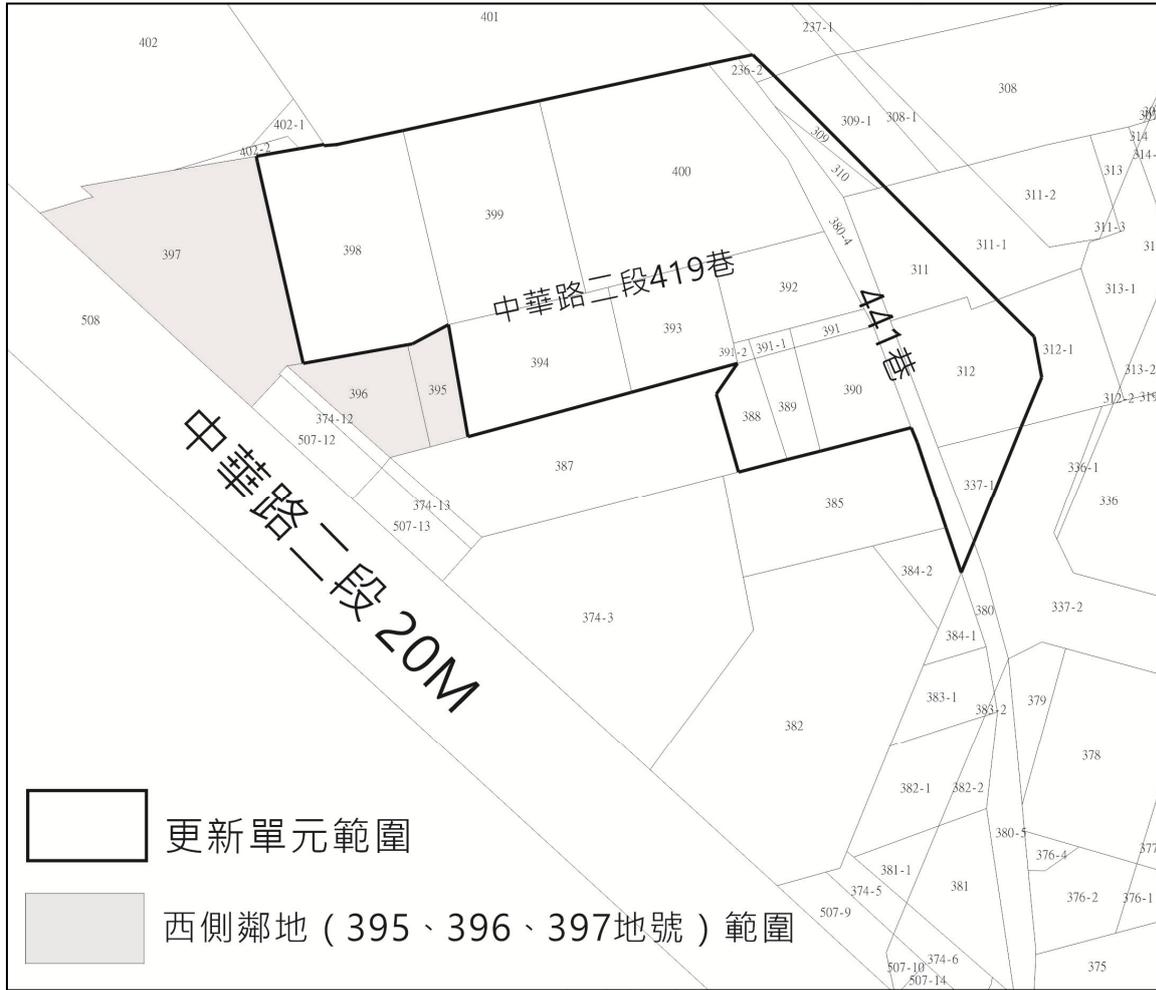
聯絡電話：

中 華 民 國 年 月 日

擬訂臺北市中正區永昌段五小段 236-2 地號等 19 筆土地都市更新事業計畫案

參與更新意願書-西側鄰地 (同小段 395、396、397 地號等 3 筆土地)

本人對於是否願意劃入本更新單元範圍之意願表達如下：



西側鄰地範圍圖

- 有意願** 納入及福建設股份有限公司擔任實施者擬具之「擬訂臺北市中正區永昌段五小段 236-2 地號等 19 筆土地都市更新事業計畫案」，未來並願意依都市更新條例及相關法令規定辦理。
- 無意願** 納入及福建設股份有限公司擔任實施者擬具之「擬訂臺北市中正區永昌段五小段 236-2 地號等 19 筆土地都市更新事業計畫案」範圍內。

所有權人：

(簽名或蓋章)

統一編號：

聯絡地址：

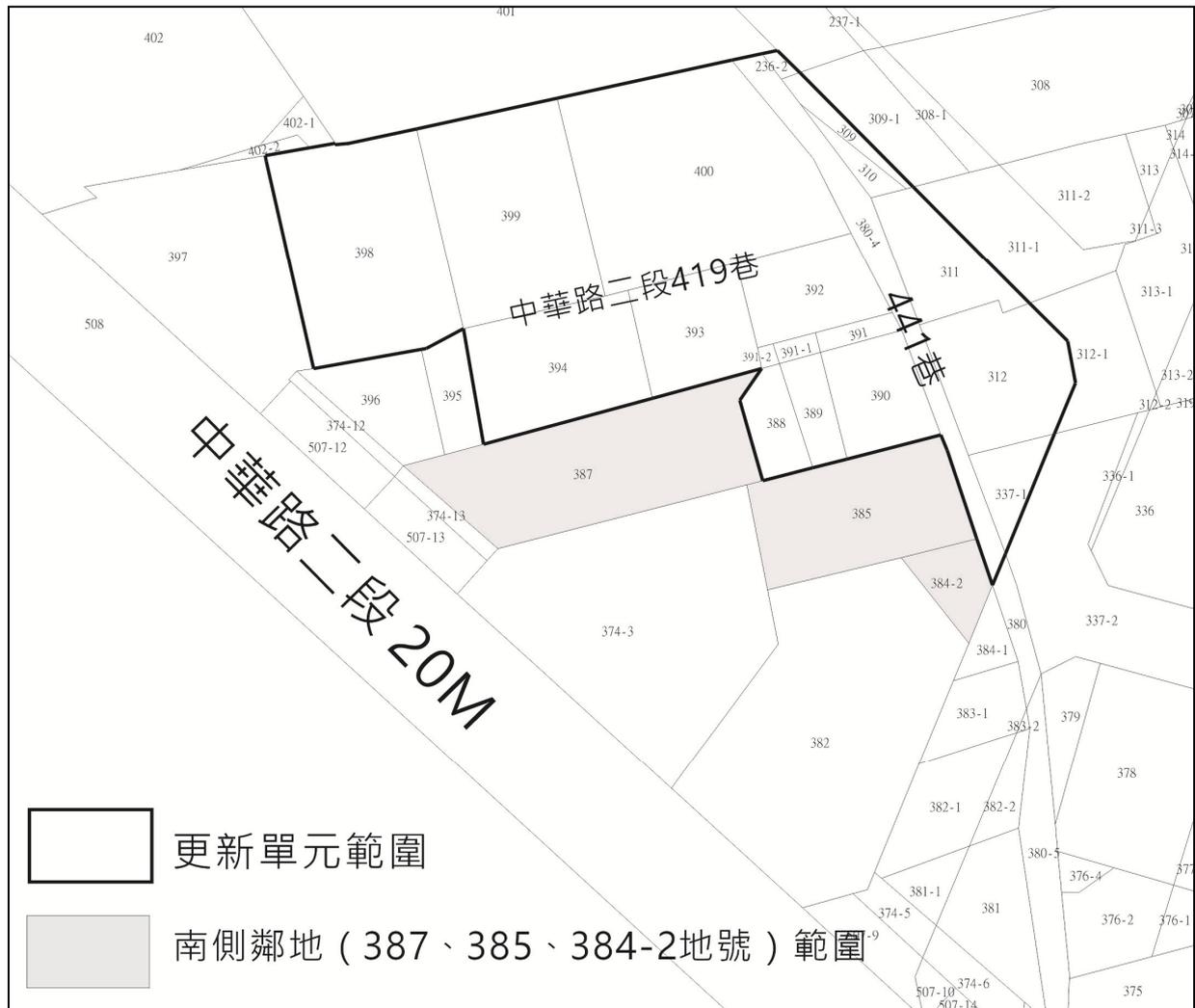
聯絡電話：

中 華 民 國 年 月 日

擬訂臺北市中正區永昌段五小段 236-2 地號等 19 筆土地都市更新事業計畫案

參與更新意願書-南側鄰地 (同小段 384-2、385、387 地號等 3 筆土地)

本人對於是否願意劃入本更新單元範圍之意願表達如下：



南側鄰地範圍圖

- 有意願 納入及福建設股份有限公司 擔任實施者擬具之「擬訂臺北市中正區永昌段五小段 236-2 地號等 19 筆土地都市更新事業計畫案」，未來並願意依都市更新條例及相關法令規定辦理。
- 無意願 納入及福建設股份有限公司 擔任實施者擬具之「擬訂臺北市中正區永昌段五小段 236-2 地號等 19 筆土地都市更新事業計畫案」範圍內。

所有權人：

(簽名或蓋章)

統一編號：

聯絡地址：

聯絡電話：

中 華 民 國 年 月 日